

Naručitelj procjene:

CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju

OIB. 30863530951

52460 BUJE, Digitronska 16

Predmet :

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE

Sadržaj procjene :

- **OSOBN VOZILO**, m. OPEL, Astra, 1.6, gpr. 2000, nrg.
- **TERETNO VOZILO** sa hladnjačom, m. MB, 410 D, gpr. 1993, nrg.
- **TRAKTOR**, m. SAME, Buffalo 120 A, gpr. 1978, nrg.

Procjenu izradio, svibnja, 2022.:

VEČESLAV GRŽINIĆ, dipl. ing.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK
STROJARSKE I PROMETNE STRUKE

Rj.br.: 4.SU - 194/2021, Županijski sud u Rijeci





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U RIJECI
URED PREDSEDNIKA
Žrtava fašizma 7

Broj: 4 Su-194/2021-6
Rijeka, 17. svibnja 2021.

Predsjednik Županijskog suda u Rijeci Veljko Miškulin, na osnovi članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima („Narodne novine“ broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18 i 126/19) i članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“ broj 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19) donosi

RJEŠENJE

VEČESLAV GRŽINIĆ, dipl.inž.stroj. iz Opatije, Dobrilina 12/II, OIB: 17154618256, imenuje se stalnim sudskim vještakom iz područja strojarske i prometne struke, na vrijeme od 4 (četiri) godine, za područje Županijskog suda u Rijeci.

Obrazloženje

Županijskom sudu u Rijeci obratio se Večeslav Gržinić radi ponovnog imenovanja stalnim sudskim vještakom iz područja strojarske i prometne struke te je uz molbu priložio potrebnu dokumentaciju radi utvrđenja postojanja uvjeta za stalnog sudskog vještaka.

Predsjednik Županijskog suda u Rijeci razmotrio je molbu imenovanog i utvrdio da je Večeslav Gržinić imenovan stalnim sudskim vještakom iz područja strojarske i prometne struke rješenjem ovoga suda poslovni broj 4 Su-236/2017 od 16. svibnja 2017. godine, da je dostavio dokaz da se protiv istog ne vodi kazneni postupak, potvrdu o radnoj sposobnosti radnika, popis vještačenja iz prethodnog razdoblja, te dokaz da nije pravomoćno osuđen za kazneno djelo koje čini zapreku za prijam u državnu službu. Također je utvrđeno da isti ima zaključen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka.

Budući i nadalje postoji potreba za stalnim sudskim vještakom navedene struke, valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

PREDSEDNIK SUDA:
Veljko Miškulin, dipl. iur.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, a o istoj odlučuje Ministarstvo pravosuđa i uprave Republike Hrvatske. Žalba se podnosi predsjedniku Županijskog suda u Rijeci u 2 (dva) primjerka i 2 (dvije) preslike rješenja.

DOSTAVITI:

1. Večeslavu Gržiniću iz Opatije, Dobrilina 12/II (e-mail: vigos@ri.t-com.hr)
2. Ministarstvu pravosuđa i uprave Republike Hrvatske
3. Općinskom sudu u Rijeci i Crikvenici

PREGLED PROCJENE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE

Red. broj proc.	Inv. broj Šifra	Naziv opreme stroja - grupe	God. proiz.	Jedinična NNV		Procjena vrijednosti
			god.	KN./kom.	kom.	Ukupno KN.
1	nep.	OSOBN VOZIL , m. OPEL, tip. Astra, mod. 1.6 Club, nrg. PU-170.GF	2000	147.129	1	6.070
2	nep.	TERETNO VOZIL sa hladnjačom, m. MERCEDES, tip. 410, mod. D, mod. X, nrg. PU-616-DU	1993	1.601.472	1	18.960
3	nep.	TRAKTOR , m. SAME, tip. Buffalo, mod. 120 A, nrg.	1977	565.280	1	7.670

UKUPNO :**Kn.****32.700**Tečaj : KN/EUR**EUR.****4.360**

Rijeka, 01.05.2022.

Obradio:

Večeslav Gržinić, dis.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Večeslav Gržinić".

Naručitelj : **CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju**
 OIB. 30863530951
 52460 BUJE, Digitronska 16
 Rijeka, 01.05.2022.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINE

1. OSOBNO VOZILO, m. OPEL, tip. ASTRA, mod. 1.6 Club

PROCJENA VRIJEDNOSTI je izrađena u suglasju sa važećom sudskom praksom koja regulira načine procjene pokretnina (rabljenih proizvoda trajne uporabne vrijednosti) u što spada ovdje obrađeno vozilo. U izradi procjene vrijednosti poslužio sam se podacima dobivenim prilikom pregleda vozila u poslovnom posjedu tvrtke, CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., Buzet.

METODOLOGIJA za izračun vrijednosti obrađene pokretnine osigurava se na jedinstveni način uzimajući u obzir elemente koji utiču na formiranje vrijednosti, kako je vidljivo na listu RAČUNSKOG PRIKAZA procjene vrijednosti rabljenog proizvoda.

U procjeni je korištena UPOREDNA METODA obrade podataka, pri čemu sam za temelj uzeo novonabavnu vrijednost predmeta procjene, koja se nalazi u Katalogu orijentacionih cijena motornih vozila CVH Zg.

Procjena vrijednosti je izražena u **netto** iznosu **bez PDV-a**.

PRESLIKA PROMETNE DOZVOLE VOZILA :

PODACI TEHNIČKOG PREGLEDA I VALJANOSTI PROMETNE DOZVOLE

Datum TP: 18.06.2008.	Datum TP: 13.06.2009.
Dozvola vrijedi do: 12.06.2009.	Dozvola vrijedi do: 13.06.2010.
Datum TP: 17.07.2011.	Datum TP: 07.07.2012.
Dozvola vrijedi do: 07.07.2011.	Dozvola vrijedi do: 07.07.2012.
Datum TP: 16.07.2012.	Datum TP: 09.07.2013.
Dozvola vrijedi do: 09.07.2013.	Dozvola vrijedi do: 09.07.2013.

Napomena:

REPUBLIKA HRVATSKA

HR

PROMETNA DOZVOLA
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Registarska oznaka: PU170GF

Datum registracije: 07.06.2000

Dozvolu izdao: PP-BUJE

Dana: 18.06.2008

Br: 2598554

PODACI O VLASNIKU VOZILA

IME: _____

PREZIME: _____

PREBIVALIŠTE (ADRESA): _____

CALDANIA EXPORT IMPORT D.O.O.

NAZIV: 03794326

MIB: DIGITRONSKA 16

SJEDIŠTE-ADRESA: BUJE

Napomena: _____

1	Vrsta vozila	MI - OSOBNI AUTOMOBIL	20	Druga vrsta vozila	prednja	21	Druga vrsta vozila	prednja
2	Marka vozila	OPEL	22	Druga vrsta vozila	prednja	23	Druga vrsta vozila	prednja
3	Tip vozila	ASTRA	24	Druga vrsta vozila	prednja	25	Druga vrsta vozila	prednja
4	Model vozila	1.6 16V CLUB	26	Druga vrsta vozila	prednja	27	Druga vrsta vozila	prednja
5	Boja vozila	SREBRNA - S EFEKTOM	28	Druga vrsta vozila	prednja	29	Druga vrsta vozila	prednja
6	Broj šasije	WOLCCTGF08Y5250336	30	Druga vrsta vozila	prednja	31	Druga vrsta vozila	prednja
7	Drugi identifikator	ZATVORENI	32	Druga vrsta vozila	prednja	33	Druga vrsta vozila	prednja
8	Opis vozila	-	34	Druga vrsta vozila	prednja	35	Druga vrsta vozila	prednja
9	Proizvođač	ADAM OPEL	36	Druga vrsta vozila	prednja	37	Druga vrsta vozila	prednja
10	Država proizvodnje	BELGIJA	38	Druga vrsta vozila	prednja	39	Druga vrsta vozila	prednja
11	Godina proizvodnje	2000	40	Druga vrsta vozila	prednja	41	Druga vrsta vozila	prednja
12	Mjesta za sjedenje	5	42	Druga vrsta vozila	prednja	43	Druga vrsta vozila	prednja
13	Dokazana nosivost	555	44	Druga vrsta vozila	prednja	45	Druga vrsta vozila	prednja
14	Napredna dimenzija	1625	46	Druga vrsta vozila	prednja	47	Druga vrsta vozila	prednja
15	Mjesta za sedenje	5	48	Druga vrsta vozila	prednja	49	Druga vrsta vozila	prednja
16	Masa praznog vozila	1070	50	Druga vrsta vozila	prednja	51	Druga vrsta vozila	prednja
17	Maksimalna brzina	188	52	Druga vrsta vozila	prednja	53	Druga vrsta vozila	prednja
18	Maksimalna težina	188	54	Druga vrsta vozila	prednja	55	Druga vrsta vozila	prednja
19	Maksimalna težina	188	56	Druga vrsta vozila	prednja	57	Druga vrsta vozila	prednja
20	Maksimalna težina	188	58	Druga vrsta vozila	prednja	59	Druga vrsta vozila	prednja
21	Maksimalna težina	188	60	Druga vrsta vozila	prednja	61	Druga vrsta vozila	prednja
22	Maksimalna težina	188	62	Druga vrsta vozila	prednja	63	Druga vrsta vozila	prednja
23	Maksimalna težina	188	64	Druga vrsta vozila	prednja	65	Druga vrsta vozila	prednja
24	Maksimalna težina	188	66	Druga vrsta vozila	prednja	67	Druga vrsta vozila	prednja
25	Maksimalna težina	188	68	Druga vrsta vozila	prednja	69	Druga vrsta vozila	prednja
26	Maksimalna težina	188	70	Druga vrsta vozila	prednja	71	Druga vrsta vozila	prednja
27	Maksimalna težina	188	72	Druga vrsta vozila	prednja	73	Druga vrsta vozila	prednja
28	Maksimalna težina	188	74	Druga vrsta vozila	prednja	75	Druga vrsta vozila	prednja
29	Maksimalna težina	188	76	Druga vrsta vozila	prednja	77	Druga vrsta vozila	prednja
30	Maksimalna težina	188	78	Druga vrsta vozila	prednja	79	Druga vrsta vozila	prednja
31	Maksimalna težina	188	80	Druga vrsta vozila	prednja	81	Druga vrsta vozila	prednja
32	Maksimalna težina	188	82	Druga vrsta vozila	prednja	83	Druga vrsta vozila	prednja
33	Maksimalna težina	188	84	Druga vrsta vozila	prednja	85	Druga vrsta vozila	prednja
34	Maksimalna težina	188	86	Druga vrsta vozila	prednja	87	Druga vrsta vozila	prednja
35	Maksimalna težina	188	88	Druga vrsta vozila	prednja	89	Druga vrsta vozila	prednja
36	Maksimalna težina	188	90	Druga vrsta vozila	prednja	91	Druga vrsta vozila	prednja
37	Maksimalna težina	188	92	Druga vrsta vozila	prednja	93	Druga vrsta vozila	prednja
38	Maksimalna težina	188	94	Druga vrsta vozila	prednja	95	Druga vrsta vozila	prednja
39	Maksimalna težina	188	96	Druga vrsta vozila	prednja	97	Druga vrsta vozila	prednja
40	Maksimalna težina	188	98	Druga vrsta vozila	prednja	99	Druga vrsta vozila	prednja
41	Maksimalna težina	188	100	Druga vrsta vozila	prednja			

Napomena: _____

VEČESLAV GRŽINIĆ, dis.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK

STROJARSKE I PROMETNE STRUKE

Rj.br.: 4.SU - 194/2021, Županijski sud u Rijeci

R.br. **1.**

OBRAČUN VRIJEDNOSTI RABLJENOG PROIZVODA
CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., 52460 BUJE, Digitronska 16

Proizvod : **OSOBN VOZIO**

m. OPEL

God. pr. : 2000

Typ, Mod. : Astra, 1.6 Club

Šasija br. : W0L0TGf08Y5250336

RS. : -

Km. : nep.

M.O.: Uporedna

Novonabavna vrijednost	EUR.	14.012	Kn.	105.092,00
Faktor komparacije				1,40
NOVONABAVNA VRIJEDNOST RABLJENOG PROIZVODA za obračun			Kn.	147.128,80

Pad vrijednosti - amortizacija

Osnovna ili vremenska	86,84%		
Korekcija RS.; Km	0,00%		
Ponuda i tražnja	Ukalkulirano u NNV		
Opće stanje	4,00%		
Način eksploatacije	4,00%		
UKUPAN PAD VRIJEDNOSTI	94,84%	Kn.	139.541,29

Vrijednost proizvoda	Kn.	6.070,00
Dodatna oprema i dorada	Kn.	0,00
SVEUKUPNA VRIJEDNOST OSTATKA RABLJENOG PROIZVODA	Kn.	6.070,00
	EUR.	809

NAPOMENA:

Procjena se odnosi na **OSOBN VOZIO**, marke **OPEL**, tip. **Astra**, mod. **1.6 Club**, nrg. PU-170-GF OSOBN VOZIO, OPEL, Astra, 1.6 CLUB, snage mot. **74 kW**, radni obujam **1.598 ccm**, i mase **1.070 kg**.

Rabljeni proizvod je u nevoznom i neregistriranom stanju, sukladno primjerku na priloženoj slici.

Obračun vrijednosti izvršen je na bazi radnog vijeka trajanja od **10** god.

Korištena literatura, Katalog orijentacionih cijena radnih strojeva i motornih vozila, CVH Zagreb.

Valutni odnos na dan procjene rabljenog proizvoda : Kn / EUR = **7,5**

Rijeka, 01.05.2022.

Obradio:

Večeslav Gržinić, dis.





1. OSOBNO VOZILO, m. OPEL, tip. ASTRA, mod. 1.6 Club, nrg. PU-170-GF



1.1



1.2.

Naručitelj : **CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju**
OIB. 30863530951
52460 BUJE, Digitronska 16
Rijeka, 01.05.2022.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINE

2. TERETNO VOZILO sa hladnjačom, m. mb, tip. 410, mod. D

PROCJENA VRIJEDNOSTI je izrađena u suglasju sa važećom sudskom praksom koja regulira načine procjene pokretnina (rabljenih proizvoda trajne uporabne vrijednosti) u što spada ovdje obrađeno vozilo. U izradi procjene vrijednosti poslužio sam se podacima dobivenim prilikom pregleda vozila u poslovnom posjedu tvrtke, CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., Buzet.

METODOLOGIJA za izračun vrijednosti obrađene pokretnine osigurava se na jedinstveni način uzimajući u obzir elemente koji utiču na formiranje vrijednosti, kako je vidljivo na listu RAČUNSKOG PRIKAZA procjene vrijednosti rabljenog proizvoda.

U procjeni je korištena UPOREDNA METODA obrade podataka, pri čemu sam za temelj uzeo novonabavnu vrijednost predmeta procjene, koja se nalazi u Katalogu orijentacionih cijena motornih vozila CVH Zg.

Procjena vrijednosti je izražena u **netto** iznosu **bez PDV-a**.

PRESLIKA PROMETNE DOZVOLE VOZILA :

PODACI O TEHNIČKOM PREGLEDU I VALJANOSTI PROMETNE DOZVOLE

Datum TP: 12.11.2005	Datum TP: 12.12.2009.
Dozvola vrijedi do: 11.11.2006	Dozvola vrijedi do: 14.12.2010.
M.P.	M.P.
Datum TP: 19.12.2006.	Datum TP: 29.12.2010.
Dozvola vrijedi do: 14.12.2007.	Dozvola vrijedi do: 14.12.2011.
M.P.	M.P.
Datum TP: 19.12.2007.	Datum TP: 19.12.2011.
Dozvola vrijedi do: 14.12.2008.	Dozvola vrijedi do: 14.12.2012.
M.P.	M.P.
Datum TP: 22.01.2009.	Datum TP:
Dozvola vrijedi do: 14.12.2009.	Dozvola vrijedi do:
M.P.	M.P.

3230940

Napomena

21.01.2013.

REPUBLIKA HRVATSKA

HR

PROMETNA DOZVOLA
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Registarska oznaka
PU616DU

Datum registracije
23.10.1995

Dozvolu izdao
PP BUJE

Dana
12.11.2005

Br.
7997007

M.P.

(potpis službene osobe)

3230940

PODACI O VLASNIKU VOZILA

IME

PREZIME

PREBIVALIŠTE (ADRESA)

CALDANIA EXPORT IMPORT D.O.O.

NAZIV

3794326

MB KALDANIJA BB BUJE

STANIŠTE-ADRESA

Napomena:

Digitronska 16, Buzet

1	Vrsta vozila	Teretni automobil	20	Druga vrsta motora	proble	21	Druga vrsta motora	2	22	Druga vrsta motora	1
2	Marka vozila	MERCEDES	23	Druga vrsta motora	2	24	Druga vrsta motora	2	25	Druga vrsta motora	1
3	Tip vozila	410	26	Druga vrsta motora	2	27	Druga vrsta motora	2	28	Druga vrsta motora	1
4	Model vozila	D	29	Druga vrsta motora	2	30	Druga vrsta motora	2	31	Druga vrsta motora	1
5	Bija vozila	Talk bijela	32	Druga vrsta motora	2	33	Druga vrsta motora	2	34	Druga vrsta motora	1
6	Broj karte	WDB6114171P290327	35	Druga vrsta motora	2	36	Druga vrsta motora	2	37	Druga vrsta motora	1
7	Opis karoserije	Hladnjača izoterm. s agr.	38	Druga vrsta motora	2	39	Druga vrsta motora	2	40	Druga vrsta motora	1
8	Opis vrste	Za meso	41	Druga vrsta motora	2	42	Druga vrsta motora	2	43	Druga vrsta motora	1
9	Proizvođač	MERCEDES	44	Druga vrsta motora	2	45	Druga vrsta motora	2	46	Druga vrsta motora	1
10	Država prok. vozila	NJEMAČKA	47	Druga vrsta motora	2	48	Druga vrsta motora	2	49	Druga vrsta motora	1
11	Godina prok. vozila	1993	50	Druga vrsta motora	2	51	Druga vrsta motora	2	52	Druga vrsta motora	1
12	Mjesto za spajanje	3	53	Druga vrsta motora	2	54	Druga vrsta motora	2	55	Druga vrsta motora	1
13	Dopuštena težina	900	56	Druga vrsta motora	2	57	Druga vrsta motora	2	58	Druga vrsta motora	1
14	Napomena	3500	59	Druga vrsta motora	2	60	Druga vrsta motora	2	61	Druga vrsta motora	1
15	Država prok. vozila	2600	62	Druga vrsta motora	2	63	Druga vrsta motora	2	64	Druga vrsta motora	1
16	Država prok. vozila	100	65	Druga vrsta motora	2	66	Druga vrsta motora	2	67	Druga vrsta motora	1
17	Država prok. vozila	100	68	Druga vrsta motora	2	69	Druga vrsta motora	2	70	Druga vrsta motora	1
18	Država prok. vozila	100	71	Druga vrsta motora	2	72	Druga vrsta motora	2	73	Druga vrsta motora	1
19	Država prok. vozila	100	74	Druga vrsta motora	2	75	Druga vrsta motora	2	76	Druga vrsta motora	1
20	Država prok. vozila	100	77	Druga vrsta motora	2	78	Druga vrsta motora	2	79	Druga vrsta motora	1
21	Država prok. vozila	100	80	Druga vrsta motora	2	81	Druga vrsta motora	2	82	Druga vrsta motora	1
22	Država prok. vozila	100	83	Druga vrsta motora	2	84	Druga vrsta motora	2	85	Druga vrsta motora	1
23	Država prok. vozila	100	86	Druga vrsta motora	2	87	Druga vrsta motora	2	88	Druga vrsta motora	1
24	Država prok. vozila	100	89	Druga vrsta motora	2	90	Druga vrsta motora	2	91	Druga vrsta motora	1
25	Država prok. vozila	100	92	Druga vrsta motora	2	93	Druga vrsta motora	2	94	Druga vrsta motora	1
26	Država prok. vozila	100	95	Druga vrsta motora	2	96	Druga vrsta motora	2	97	Druga vrsta motora	1
27	Država prok. vozila	100	98	Druga vrsta motora	2	99	Druga vrsta motora	2	100	Druga vrsta motora	1

Napomena:

11928-338/10

VEČESLAV GRŽINIĆ, dis.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK

STROJARSKE I PROMETNE STRUKE

Rj.br.: 4.SU - 194/2021, Županijski sud u Rijeci

R.br. **2.**

OBRAČUN VRIJEDNOSTI RABLJENOG PROIZVODA
CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., 52460 BUJE, Digitronska 16

Proizvod : **TERENO VOZILO sa hladnjačom**

m. MERCEDES

God. pr. : 1993

Typ, Mod. : 410, D

Šasija br. : WDB6114171P290327

RS. : -

Km. : 536.411

M.O.: Uporedna

Novonabavna vrijednost	EUR.	133.456	Kn.	1.000.920,00
Faktor komparacije				1,60
NOVONABAVNA VRIJEDNOST RABLJENOG PROIZVODA za obračun			Kn.	1.601.472,00

Pad vrijednosti - amortizacija

Osnovna ili vremenska	87,92%		
Korekcija RS.; Km	1,00%		
Ponuda i tražnja	Ukalkulirano u NNV		
Opće stanje	4,80%		
Način eksploatacije	4,80%		
UKUPAN PAD VRIJEDNOSTI	98,52%	Kn.	1.577.772,00

Vrijednost proizvoda	Kn.	18.960,00
Dodatna oprema i dorada	Kn.	0,00
SVEUKUPNA VRIJEDNOST OSTATKA RABLJENOG PROIZVODA	Kn.	18.960,00
	EUR.	2.528

NAPOMENA:

Procj. se odnosi na **TERETNO VOZILO sa hladnjačom**, m. **MB**, tip. **410**, mod. **D**, nrg. PU-616-DU
TERETNO VOZILO, MB+hladnjača, 410 D, snage mot. **70 kW**, radni obujam **2.874 ccm**, i mase **2.600 kg**.

Rabljeni proizvod je u nevoznom i neregistriranom stanju, sukladno primjerku na priloženoj slici.

Obračun vrijednosti izvršen je na bazi radnog vijeka trajanja od **8** god.

Korištena literatura, Katalog orijentacionih cijena radnih strojeva i motornih vozila, CVH Zagreb.

Valutni odnos na dan procjene rabljenog proizvoda : Kn / EUR = **7,5**

Rijeka, 01.05.2022.

Obradio:

Večeslav Gržinić, dis.





2. TERETNO VOZILLO sa hladnjačom, m. MERCEDES, tip. 410, mod. D, nrg. PU-616-DU



2.1



2.2.

Naručitelj : **CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju**
OIB. 30863530951
52460 BUJE, Digitronska 16
Rijeka, 01.05.2022.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINE

3. TRAKTOR, m. SAME, tip. BUFFALO, mod. 120 A

PROCJENA VRIJEDNOSTI je izrađena u suglasju sa važećom sudskom praksom koja regulira načine procjene pokretnina (rabljenih proizvoda trajne uporabne vrijednosti) u što spada ovdje obrađeni TRAKTOR. U izradi procjene vrijednosti poslužio sam se podacima dobivenim prilikom pregleda vozila u poslovnom posjedu tvrtke, CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., Buje.

METODOLOGIJA za izračun vrijednosti obrađene pokretnine osigurava se na jedinstveni način uzimajući u obzir elemente koji utiču na formiranje vrijednosti, kako je vidljivo na listu RAČUNSKOG PRIKAZA procjene vrijednosti rabljenog proizvoda.

U procjeni je korištena UPOREDNA METODA obrade podataka, pri čemu sam za temelj uzeo novonabavnu vrijednost predmeta procjene, koja se nalazi u Katalogu orijentacionih cijena motornih vozila CVH Zg.

TRAKTOR kao radno vozilo nije registriran i nema Prometnu dozvolu za vožnju u cestovnom prometu!

Procjena vrijednosti je izražena u **netto** iznosu **bez PDV-a**.

PREPORUKA PROCJENITELJA za sve predmete procjene

PROCJENU VRIJEDNOSTI rabljenog proizvoda kao MASU (ili "težinu" u kg.), sa jediničnom cijenom na tržištu otpadnog materijala, određuje prednost njenog usvajanja ukoliko je VEĆA od računske procjenjene vrijednosti.

Navedeno pravilo je vidljivo iz **Obračuna vrijednosti rabljenog proizvoda** u napomeni **mase predmeta procjene**.

OPASKA I OČITOVANJE PROCJENITELJA

Izvorno po informaciji stečajnog subjekta trebalo je procijeniti TRAKTOR, m. TORPEDO, tip. TD 75 A, međutim na očevidu je utvrđeno da više ne postoji i da je svojevremeno prodan pa je u obračunu procjene obrađen drugi TRAKTOR, m. SAME, tip. BUFFALO, mod. 120 A, koji je u vlasništvu stečajnog subjekta i zatečen na terenu.

VEČESLAV GRŽINIĆ, dis.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK

STROJARSKE I PROMETNE STRUKE

Rj.br.: 4.SU - 194/2021, Županijski sud u Rijeci

R.br. **3.**

OBRAČUN VRIJEDNOSTI RABLJENOG PROIZVODA
CALDANIA EXPORT IMPORT d.o.o. u st., 52460 BUJE, Digitronska 16

Proizvod : **TRAKTOR**

m. SAME

God. pr. : 1977

Typ, Mod. : Buffalo 120 A

Šasija br. : nep.

RS. : nep.

Km. : -

M.O.: Uporedna

Novonabavna vrijednost	EUR.	47.107	Kn.	353.300,00
Faktor komparacije				1,60
NOVONABAVNA VRIJEDNOST RABLJENOG PROIZVODA za obračun			Kn.	565.280,00

Pad vrijednosti - amortizacija

Osnovna ili vremenska	89,00%			
Korekcija RS.; Km	0,00%			
Ponuda i tražnja	Ukalkulirano u NNV			
Opće stanje	4,70%			
Način eksploatacije	4,60%			
UKUPAN PAD VRIJEDNOSTI	98,30%		Kn.	555.692,50

Vrijednost proizvoda	Kn.	7.670,00
Dodatna oprema i dorada	Kn.	0,00
SVEUKUPNA VRIJEDNOST OSTATKA RABLJENOG PROIZVODA	Kn.	7.670,00
	EUR.	1.023

NAPOMENA:

Procjena se odnosi na **TRAKTOR**, marke **SAME**, tip. **Buffalo**, mod. **120 A**, nrg.
TRAKTOR, SAME, Buffalo 120 A, snage mot. **85,8 kW**, radni obujam **6.200 ccm**, i mase **4.600 kg**.
Rabljeni proizvod je u nevoznom stanju i bez registracije, sukladno primjerku na priloženoj slici.
Obračun vrijednosti izvršen je na bazi radnog vijeka trajanja od **15** god.
Korištena literatura, Katalog orijentacionih cijena radnih strojeva i motornih vozila, CVH Zagreb.
Valutni odnos na dan procjene rabljenog proizvoda : Kn / EUR = **7,5**

Rijeka, 01.05.2022.

Obradio:

Večeslav Gržinić, dis.





3. TRAKTOR, m. SAME, tip. Buffalo, mod. 120 A, nrg.



3.1



3.2.